



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

REFERENCIA: EJECUTIVO  
RADICACION: 087584189003-2023-00638-00  
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA  
DEMANDADO: DAYSI KARINA AVILA CUETO

**INFORME SECRETARIAL.**

Soledad, 29 de Abril de 2024. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva de mínima cuantía presentada por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, establecimiento bancario con domicilio principal en la ciudad de Bogotá y representado legalmente para este acto por **WILLIAM JIMENEZ GIL**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.478.654 de Bogotá contra **DAYSI KARINA AVILA CUETO**, mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía No. 22609453, radicada bajo el No.08758-41-89-003-2023-00638-00, informando que el apoderado de la parte demandante allego escrito de subsanación. Sírvese a proveer.

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES**  
Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE SOLEDAD. 29 DE ABRIL DE 2024.**

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que subsanada, reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422, 468 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

Por lo expuesto el Despacho,

**RESUELVE:**

- 1. LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía en favor **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, establecimiento bancario con domicilio principal en la ciudad de Bogotá y representado legalmente para este acto por **WILLIAM JIMENEZ GIL**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.478.654 de Bogotá contra **DAYSI KARINA AVILA CUETO**, mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía No. 22609453, para que en el término de cinco (5) días se paguen las siguientes cantidades de dinero por concepto de la obligación contenida en los siguientes títulos ejecutivos: **No. No. 4419 del 20 de Octubre de 2017, de la Notaria Segunda del Circulo de Soledad y PAGARÉ No. 057020273000990108783982, por las siguientes sumas:**
  - A.** Por concepto de capital acelerado desde el día de la presentación de la demanda por la cantidad de **VEINTICUATRO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS M/L PESOS (\$ 24.539.586,84).**
  - B.** Por concepto de capital de las cuotas no canceladas desde Octubre 28 de 2022 hasta Junio 28 de 2023; por valor de **CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

OCHOCIENTOS TREINTA MIL PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS  
M/L (\$ 447.830.75).

- C. Por concepto de intereses corrientes de las cuotas en mora no canceladas desde el 28 de octubre de 2022, hasta el 28 de junio de 2023, por valor de DOS MILLONES CIENTO DIECISIETE MIL CIENTO SESENTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS M/L (\$ 2.117.168,34).
- D. Por los intereses moratorios que se generen sobre el capital enunciado en el numeral 1° de este proveído, sin que supere la más alta legal permitida, sin que supere las fluctuaciones que mes a mes certifique la Superintendencia Financiera, ni los límites establecidos en el artículo 305 del Código Penal, desde el 27 de Julio de 2023 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
2. **Notifíquese** a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 290 *ibidem*, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.
3. **Decrétese el embargo** y posterior secuestro del inmueble hipotecado de propiedad del demandado **DAYSÍ KARIN AVILA CUETO**, identificado(a)(s) con Cedula de Ciudadanía No. **22609453**, inmueble ubicado en CALLE 74 No. 12D- 23, APTO 2214, TO RRE 68, EN SOLEDAD -ATLÁNTICO, Inmueble Identificado con FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No 041-167309 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soledad. Oficiar en tal sentido.
4. **TENGASE** a la Dra. JANNY VANESSA TORRES VEGA, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 55.303121 de Barranquilla, residente en esta ciudad, con tarjeta profesional No. 224267 del C.S. de la Judicatura, como apoderado de la parte demandante.
5. **PREVENIR** a las partes que los memoriales se haga a través de documento en PDF al correo electrónico [j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co) de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12.30 pm y 1:00 pm a 4.00 pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por la Ley 2213 y el Acuerdo CSJATA 22-141 del Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico.

Notifíquese y Cúmplase

**MARIA AUXILIADORA LEON VEGA**

Juez

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)  
[por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:

**María Auxiliadora Leon Vega**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad49cc9aa96ee50cd622ac325e4bfc2c44a0c2d260945ae31f36b1227e094529**

Documento generado en 29/04/2024 04:15:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**